



Seit über 50 Jahren zählt die Gewerbesiedlungs-Gesellschaft mbH (GSG) zu den festen Größen der Berliner Wirtschaft. Die GSG gehört mit stadtwweit fast 1.000.000 m² zu den führenden Anbietern von Büro- und Gewerbeflächen in Berlin. Das Portfolio reicht von klassischen Gewerbehöfen mit Klinkerfassaden bis hin zu modernen Gewerbeparks. Die GSG verwaltet und vermietet ihre Objekte selbst und betreut zudem im Rahmen der Fremdverwaltung zusätzliche Immobilien.

GSG | BERLIN

Die Grundlage unseres Erfolgs und das Fundament unserer unternehmerischen Errungenschaften bilden unsere Mitarbeiter. Jeder Kollege (m/w) hat eine wertvolle Rolle bei der GSG Berlin und trägt individuell und in Teamarbeit zur Erreichung des hohen Qualitätsanspruches der GSG Berlin bei. Unterstützen, verstärken und begleiten Sie uns bei der weiteren Entwicklung unseres Unternehmens und den zukünftigen Herausforderungen zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

BAUTECHNIKER (m/w/d)

IHR AUFGABENBEREICH

- Veranlassung von Reparaturen einschl. Schönheitsreparaturen sowie Mängelbeseitigung
- Beauftragung von Instandhaltungsleistungen und Modernisierungsleistungen
- Kontrolle der Vertragsrealisierung für die Instandhaltungsleistungen, Wartungsleistungen, und Modernisierungsleistungen
- Planung sowie Umsetzung von Instandhaltungsarbeiten aller Art, ggf. unter Hinzuziehung von Fachingenieuren
- Technische Betreuung und Kontrolle von Mieteinheiten
- Mängelbeseitigungsmanagement
- Sicherung der Instandhaltungsarbeiten
- Mitwirkung bei Übergabe der Mieteinheiten sowie bei der Erstellung von Mietkonditionsblättern
- Nachträge, Mängelanzeigen, Vertragsvorbereitung
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen
- Sachliche Rechnungsprüfung

IHR PROFIL

- Abgeschlossenes Studium Bauingenieurwesen (FH/TH) oder eines gleichwertigen Studiums der Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung
- Analog eine Ausbildung zum Techniker(in)
- Betriebswirtschaftliches und kostenorientiertes Denken
- Verantwortungsbewusstsein, Zuverlässigkeit
- Einsatzbereitschaft und Flexibilität
- Selbständiger, verantwortlicher Arbeitsstil sowie Teamorientierung
- Ausgeprägte Kundenkompetenz
- Professioneller Umgang mit dem PC (MS-Office-Paket)
- Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Kommunikative Fähigkeiten sowie freundliches, verbindliches und kompetentes Auftreten



SPEZIALKENNTNISSE

- Techn. Gebäude- sowie Wartungsmanagement
- Kenntnisse der einschlägigen techn. Normen und Regeln der Baukunst
- Kenntnisse des baulichen Brandschutzes
- Kenntnisse im Bereich TGA
- Fahrerlaubnis Klasse B

UNSER ANGEBOT AN SIE

- Sicherer und moderner Arbeitsplatz in einem wachstumsorientierten Unternehmen
- Abwechslungsreiche und herausfordernde Tätigkeit an einer bedeutenden Position im Unternehmen
- Attraktives Vergütungsangebot, interessante Sozialleistungen wie betriebliche Altersvorsorge und Gesundheitsförderung
- Flexible Arbeitszeitmodelle ermöglichen Balance zwischen Beruf- und Privatleben
- Lockere, freundliche Unternehmenskultur mit kompetenten und motivierten Kollegen
- Flache Hierarchie, kurze Entscheidungswege, offene Feedbackkultur
- Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten

Der Bereich Technische Dienste besteht aus motivierten Kollegen, welche über ein hohes Maß an analytischen, strategischen sowie konzeptionellen Know-how verfügen und ein breitgefächertes Leistungsspektrum abdecken können. Mit diesem Team haben wir einen fachkundigen, kompetenten und verlässlichen Partner mit jahrelanger Berufserfahrung an unserer Seite. Möchten Sie Teil davon werden?

Wir freuen uns, Sie kennen zu lernen! Bitte schicken Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Ihrem frühestmöglichem Eintrittstermin vorzugsweise per Mail an nicole.ferchel@gsg.de.

Gewerbesiedlungs-Gesellschaft mbH

Frau Nicole Ferchel

Geneststraße 5 • Eingang Reichartstraße 2, Aufgang G, 4. OG • 10829 Berlin

nicole.ferchel@gsg.de • <http://www.gsg.de>

