

## PRESSEMELDUNG

Berlin, 24. Oktober 2018

### **AQUA-Höfe der GSG Berlin nach Erweiterung vollständig vermietet**

Die AQUA-Höfe an der Lobeck-/Ecke Ritterstraße erstrahlen nun im neuen Glanz. Das Areal im beliebten Kreuzberger Kiez rund um den Moritzplatz, welches die GSG Berlin im Jahr 2014 kaufte, ist um mehr als 5.000 qm auf nun rund 16.000 qm erweitert worden. Die modernen neuen An- und Aufbauten ergänzen die denkmalgeschützten rot-gelb leuchtenden Klinkerbauten.

Die Lage unweit des Kreuzberger Moritzplatzes ist gefragt, wie selten zuvor. In den Bezirken Mitte, Friedrichshain und Kreuzberg gibt es kaum noch freie vermietbare Flächen. „Mit der Erweiterung der AQUA-Höfe erhält das Objekt ein ganz neues Gesicht. Trotz neuer Impulse durch die Neumieter bewahren wir hier die bunte Mischung am Standort mit Sport- und Tanzstudios, Ateliers, Architekten und Startups.“ sagt Oliver Schlink, kaufmännischer Geschäftsführer der GSG Berlin.

Die GSG Berlin ist sich ihrer Bedeutung für die Berliner Wirtschaft bewusst. „Wir nutzen in den nächsten Jahren weitere Möglichkeiten der Nachverdichtung in GSG-Standorten, um das Angebot von Flächen in nachgefragten Lagen zu erhöhen.“, sagt Sebastian Blecke, operativer Geschäftsführer der GSG Berlin.

#### **Zum Unternehmen**

Mit fast 1 Mio. Quadratmetern gehört die **GSG Berlin**, hundertprozentige Tochter der CPI Property Group, zu den führenden Anbietern von Büro- und Gewerbeflächen in Berlin. Das Portfolio umfasst Flächen mit 20 - 20.000 m<sup>2</sup> Größe zur Nutzung als Produktionsstätte, Büro, Werkstatt oder Lager in architektonisch imposanten Gewerbehöfen und modernen Gewerbeparks, die schwerpunktmäßig in Innenstadtlage mit ausgezeichneter Anbindung an das Verkehrsnetz liegen.

Hier bietet die GSG Berlin, die in Bezug auf die Nebenkosten zu den günstigsten Anbietern zählt und provisionsfrei vermietet, neben einem sehr guten Preis-Leistungs-Verhältnis einen umfangreichen Service, der von Ausbau-Service und Bonuscards über E-Mobility und Glasfasernetze bis hin zu Kurierdiensten, Veranstaltungsräumen und Werbevittrinen reicht.

Seit fast 53 Jahren hat sich in den fast 50 Berliner Gewerbehöfen der GSG Berlin eine Vielfalt an innovativen und erfolgreichen Unternehmen mittelständischer Größe mit insgesamt mehr als 15.000 Mitarbeitern angesiedelt.

Die GSG Berlin versteht sich als zuverlässiger Partner des Berliner Mittelstands, der sich für Startup-Unternehmen einsetzt – u. a. als Hauptsponsor beim Businessplan-Wettbewerb Berlin-Brandenburg.

[www.gsg.de](http://www.gsg.de); [www.econoparks.de](http://www.econoparks.de); [www.cpipg.com](http://www.cpipg.com)

#### **Pressekontakt:**

##### **Gewerbesiedlungs-Gesellschaft mbH**

Maresa Puls, Leitung Marketing & Kommunikation

Geneststraße 5

10829 Berlin

Telefon: 030 – 440 123 172

Telefax: 030 – 440 123 163

E-Mail: [maresa.puls@gsg.de](mailto:maresa.puls@gsg.de)